

集团公司2018年总结表彰暨2019年施工动员大会圆满召开



2月13日下午,集团公司2018年度总结表彰暨2019年度施工动员大会在光华国际大酒店隆重举行。集团公司领导层,受表彰先进代表,各分(子)公司全体在海人员,项目部负责人,机关全体人员等150余人参加了会议。集团公司总经理李勇主持了会议。

集团公司董事长蔡国新代表集团领导班子作工作报告,对集团公司过去一年的各项工作进行了总结回顾,并明确提出了2019年的工作部署和动员。2018年,集团公司完成建安总产值50亿元,本年新签合同额53.3亿元,完成外经营额1000万美元。集团公司2018年

在海门缴纳入库税收2000万元;在永州缴纳营业税近1亿元;在外地预缴增值税合计3650万元。公司荣获“江苏省建筑业竞争力百强企业”、“南通市建筑业竞争力30强企业”、“海门市优秀建筑企业”等殊荣。房地产公司2018年度合计销售住房1173套,实现销售金额7.8亿。

董事长报告中提出2019年集团公司工作目标为:实现施工产值60亿元;加强创优力度,创省级优质工程2项,省级文明工地3-5个,省市QC小组成果5项;继续争创中国建筑成长性百强企业、江苏省建筑业竞争力百强企业、南通

市建筑业竞争力三十强企业、海门市争先创优奖。具体工作安排:一、各分子公司要坚定不移的完成今年的各项指标;二、在项目承接上控制好风险、现金流、利润三个方面;三、做好董事会换届工作;四、加强人才引进,打造一流人才队伍;五、做好资质提升;六、制定创优目标,加强创优力度;七、加强绩效考核;八、开好专题会议,做好复工准备。

会上,总经理李勇宣读了《关于表彰2018年度先进集体和先进个人的决定》、《2018年度获奖工程表彰奖励名单》,并进行了颁奖仪式。

最后,集团公司分子公司及项目部代表:永州分公司秦征西、海外公司张慎忠、上海分公司高陈忠、镇江皇冠假日酒店项目部徐岳、山东分公司三分公司陈雪平,分别作了表态发言,纷纷表示要以实实在在的业绩向集团公司成立十周年献礼。

(张银平)

2018年度苏通建设集团有限公司先进集体、先进个人表彰名单

一、先进集体(2家)

- 1、山东分公司
- 2、法务部

二、先进项目部(8家)

- 1、即墨华桥·幸福里三期项目部
- 2、中海凤凰熙岸A1地块项目部
- 3、贵州毕节海信一品项目部
- 4、安徽六安海亮江湾城项目部
- 5、山东东营金湖壹号项目部
- 6、安徽阜阳海亮幸福里北郡项目部
- 7、山东淄博橡树上尚城项目部
- 8、青岛悦海国际项目部

三、优秀建造师(10名)

- (一)永州分公司 施明
- (二)山东分公司 倪彩忠、李惠新、李晖
- (三)南京分公司 姜峰、黄继承
- (四)上海分公司 黄水涛、张彬、汤荣林
- (五)总承包公司 顾纳兴

四、先进工作者(37名)

- (一)永州分公司 戚跃庭、吴加伟、蒋利华、蒋凌云
- (二)山东分公司 刘勇、陈建明、黄平、陈学全、姜小勇、陆卫忠、蒋红华、施汉金、景忠健、盛新根、吴凯雷
- (三)南京分公司 高昆、黄建斌、倪汉林、江瑾
- (四)上海分公司 陆晓军、郁冲、俞卫星、徐岳、方陆跃、徐贵江、宋健
- (五)淮安分公司 顾伟华
- (六)总承包公司 陈健华、丛远俊、任红华、王冬冬
- (七)河北分公司 陆鸣
- (八)海外公司 张亚南、江栋新、钮红健
- (九)机关 顾勇、姜亚敏

集团公司召开大办公会议确定2019年各项指标



2月11日下午,集团在光华国际大酒店一楼会议室召开了2019年度第一次大办公会议。集团公司中层以上管理人员,分子公司正副经理以及财务负责人共30余人参加了会议。

会议由集团公司总经理李勇作2019年工作部署,宣布2019年集团公司领导班子成员分工,最后由董事长蔡国新作总结发言。

总经理李勇在会上下达了

2019年度各分、子公司工作目标,集团公司总体产值目标是60亿元。具体部署:一、房地产公司开发面积20万m²,施工产值5亿元;销售房屋600套,销售额4.5亿元;回笼资金5亿元。二、总承包公司新签合同额10亿元。三、山东分公司新签合同额30亿元,完成产值15亿元;上海分公司新签合同额18亿元,完成产值8亿元;南京分公司新签合同额10亿元,完成产值5亿元;淮安分公司新签合同额2亿元,完成产值1亿元。四、海外公司做好利比亚项目收尾工作;争取承接一个援外项目;做好安哥拉油库项目复工工作,争取盘活安哥拉市场。五、机关各部门按各自职能,做好本职工作。

(张银平)

集团公司荣获“海门市建筑企业争先创优奖”等奖项



2月13日,市委市政府召开全市建筑业大会,会上表彰了2018年度海门建筑业一批先进,我公司荣获了“建筑企业争先创优奖”、“海门市优秀建筑企业”两项殊荣,获得大会表彰。

我公司荣获2018年度“海门市建筑企业先进项目部(分公司)”有:永州国泰置业有限公司、无锡中海凤凰熙岸A1项目部、海信一品项目部、华桥·

幸福里3.2期项目部、金湖壹号(西湖湾)二期项目部、安徽阜阳海亮幸福里北郡项目部、安徽六安海亮江湾城项目部;杨培培获得“海门市优秀建造师”;荣获“海门市建筑业先进个人”有:杭颂谦、沙群峰、陈雪平、盛卫东、陈洪佳、徐水兵、黄学昌、高宽、茅建冲、顾恩来、施益华。

(崔娟)

周密部署 严抓落实 确保完成全年目标



从2010年开始进驻永州，经过几年的奋斗，永州公司已成功开发了苏通国际新城一期以及二期项目，共计对外销售建筑面积48万平方米，签订销售合同额20亿元，实现净利润6.1亿元，已回笼集团公司资金4.5亿元。新年开局目标已确定，各项任务艰巨而繁重，永州分公司开好头、起好步意义重大，下面就贯彻落实会议精神，具体做好以下几个方面工作：

一、明确工作目标：房地产

开发面积20万平方米，施工产值5亿元，销售商品房600套，实现销售4.5亿元，回笼资金5亿元。

二、统一思想，落实责任。把这次会议精神特别是董事长报告传达、落实好。把工作重点细化量化，分解落实、明确时限、责任到人。加强管理督促检查，确保计划的实施和到位。

三、狠抓质量和进度。施工进度也是我们今年房产公司工作的重中之重，在确保工程质量与安全的前提下，适当加快工程进度以确保各项目的对外开盘销售时间及资金、目标利润的实现。

四、加强与政府部门的沟通联系，房产的开发离不开政府各部门的支持，针对以前经营过程中碰到的问题，我们今年将派专人负责，积极主动去沟通，尽早解决道路工程决算

及300亩匹配土地事宜，以确保公司未来几年的发展。

五、采取各种销售措施和营销手段，努力在永州销售市场疲软和竞争十分激烈的情况下实现销售量、销售额的全面突破。

六、密切与银行及公积金等部门的关系，确保销售及项目贷款资金的及时到位。

七、加快完成已竣工项目的办证，根据集团公司要求，2019年6月底办成一期余下8幢房屋的产权证，2019年9月底办成二期7幢房屋的产权证，以满足集团公司贷款对担保的要求。

八、加强财务管理和成本核算，努力实现公司效益的最大化。

九、加强团队建设，招聘、培养更多的人才来充实团队，努力打造一支强有力的专业队伍。

(永州分公司 秦征西)

以科技创新驱动公司成长



围绕集团公司2019年全年工作目标，结合上海分公司的各项指标，根据上海分公司实际特点，对2019年工作有三点新打算：

一、扩大市场份额

在新的一年里，我们将把承接工程业务作为我们的工作重心，采取积极有效的措施，发挥优势不断扩大业务量。我们

将继续为项目部提供全方位、全天候的服务，以优质的服务态度来增强项目部的凝聚力和归属感。在承接项目的同时，加强风险控制，择优选择队伍。今年奋斗目标：完成建安产值7亿元，力争8亿元。

二、加强科技创新

在新的一年里，我们将继续做到科技领先，完成市级优质结构工程2项；市级文明工地3项；完成QC成果4项；国家级科技论文2篇，为集团公司创品牌，争荣誉。

三、弘扬企业文化

在新的一年里，我们将继续以上海公司年初、年底两次大会为契机，以《苏通浦江》简报为窗口，以庆“七一”、庆国庆70周年为活动主题，弘扬企业文化，宣传苏通精神。

(上海分公司 高陈忠)

上海公司又承接一个大型厂房项目

2月27日，上海公司承建的宁波余姚工业用房一期、教育科研用房工程顺利开工，迎来了新年开门红。

该项目位于宁波余姚市经济开发区城东新区安山北路侧兵马路东侧1#、2#地块。工程概况：厂房：建筑面积7.8万m²，科研办公楼：地上面积4.8万m²，地下面积1.69万m²，工程共有29个单体，框架结构，最高层为7层。合同总造价约3个亿。

该项目的建设方是与上海奉贤半导体厂房同一个甲方，

为宁波江丰电子公司，是2017年上市公司。该公司的主要产品是超大规模集成电路，是中国电子材料产业的领军企业，也是国家重点扶持的高科技企业，公司在上海、北京、四川都有土地储备，前景广阔。

苏通建设上海公司与宁波江丰电子公司保持着长期的合作关系，该项目是双方继上海奉贤半导体厂房项目后的再次合作，为苏通上海公司今后发展打下良好的基础。

(上海分公司 百家争鸣)



盘活市场 加强管理 寻求突破

海外公司这两年的成绩与目标有很大差距，究其原因，有客观因素存在，但更多是主观原因，人为因素。对于今年的工作，主要有以下几方面：

一、盘活安哥拉市场资源及资产，作为今年的重点工作。处理安哥拉的遗留问题，特别是相关项目的竣工结算，工程款的回收及发挥好现有库存资产的作用，不仅关系到海外公司如何摆脱目前运营的困难局面，更关乎是否推动和制约集团公司今后发展的关键点。海外公司有决心今年一定要把安哥拉市场启动、恢复。积极配合好央企，做好安哥拉油库项目复工前的合同谈判，包括合资公司的注册及启动前的一系列准备工作。

二、抓好海外市场开拓。

2019年要在项目市场定位、项目类型的选定方面研究确定好。不盲目投标，不盲目跟踪考察项目，重点跟踪好马尔代夫项目。今年承接新项目的重点放在援外项目上，与央企组成联合体进行投标，力争有新的突破。

三、抓好利比亚项目竣工结算，后续保修，遗留资产处置。近期，召集相关人员对照合同条款以及实际发生的费用，逐一进行核对，整理好资料。

四、强化海外项目管理。按照集团公司海外项目管理制度落实到位，坚决杜绝放式管理，强化项目过程管理，充分发挥公司现有ERP管理平台，做到对前方项目的实时监控，确保实施海外项目的风险管控，确保利润空间，提升海外板块



在集团公司的贡献率。

五、制定海外公司2019年考核目标，对每个人都提出今年的工作要求，并与年薪挂钩，打破原来固定年薪大锅饭式的分配机制，充分发挥每个人的工作积极性和主观能动性，以好的业绩回报公司对海外板块的期盼。

(海外公司总经理 张慎忠)

坚决为公司创造效益



建筑行业过去十年，正常情况下，接到工程等于赚到钱；近几年接到工程未必能赚到钱，甚至管理不好会亏本。建筑行业在变化，钱变得难赚，行业难做，但难做不等于不能做，而是要更加细化，与市场接轨。

首先，要接合适的工程。什

么叫合适的工程，就是要结合自身管理水平、人员配置和经济实力的适合自身条件的能做好好的工程。要重视成本测算，规避行业专业陷阱和法律风险。若自身专业水平有限，要善于学习和请教，并进行资源共享。

其次，完善制度、精细化管理。如今中标工程的利润点普遍不高，价格很低，营改增后，成本增加：人工、机械、材料，价格每年都在增长，导致成本高、利润点空间小。公司层面，结合自身情况要不断地完善制度、精细化管理，减少漏洞，项目可控。项目部项目经理要做到：敬业、专业，带领项目团队以公司利益为重，管理好项目部的质量和进度，控制好成本，精打细

算，才能使项目有合理利润。

第三点，决算收款。作为成本运算专业人士，平时要注重及时做好工作联系单、实体变更、签证等有效决算资料的收集，及时编制、上报决算书。上报决算书后，与审计公司等相关部门主动沟通、解决问题，尽早拿出决算书，以此作为合同要款的依据。配合好甲方，按照政府的要求，完整地整理好相关备案资料，尽早收齐款项。如今的市场情况，尽早收齐以前的款项要比多接几个工程更管用。

本人承诺坚决为公司创造效益，避免损失。

(山东分公司三分公司经理 陈雪平)

山东公司新项目陆续开工

新年伊始，山东公司延续了去年良好的发展态势，新承接的工程项目经过岁末年初的筹备工作，于近期陆续开始动工。

青岛天安数码城3B地块(产业区)C-3号楼项目，作为天安数码城3B地块项目的后续工程，仍是由青岛天安数码城有限公司投资开发，苏通建设集团有限公司承建。该项目位于青岛市城阳区春阳路86号，建筑面积36339.42平方米，工程造价7233.7万元。主体为框架-核心筒结构，地下车库1层，地上20层。合同工期：2019年3月1日—2020年6月30日。该项目目前正在土方开挖和基础施工阶段。

分公司于2017年年底在黑龙大庆完成了注册备案，经过将近一年的筹备策划以及招投标工作，去年中标了大庆油田责任有限公司和大庆钻探工程公司的若干个项目，项目多为零星维修工程，造价由几十万到几百万不等，这些项目也于今年陆续开工。

另外分公司下属工程处正在对多个有意向的工程项目进行前期洽谈和投标工作，有望在近期取得进展和成果。新项目的陆续开工建设，为分公司能顺利完成2019年年初开工动员大会制定的目标和今后的发展壮大打下了一个坚实的基础。(山东分公司 李晖)

苏通集团公司
分支机构通讯地址

永州分公司
地址：湖南省永州市零陵区黄古山东路316号
邮编：425000
电话：0746-6311286
传真：0746-6311286

海外公司
地址：江苏省海口市南海路855号
邮编：226100
电话：0513-82226788
传真：0513-82205568

山东分公司
地址：山东省青岛市黄岛区萧山路7号惠城广场五楼
邮编：266000
电话：0532-66063833
传真：0532-66063833

南京分公司
地址：南京市秦淮区白下科技园永丰大道A8号A2座7楼
邮编：210000
电话：025-58821449
传真：025-58821449

河北分公司
地址：石家庄市友谊南大街265号石邑大厦11楼
邮编：500000
电话：0311-85963336
传真：0311-85965659

南通分公司
地址：江苏省南通市通沪大道南、兴富路西侧南通工业博览城
邮编：226010
电话：0513-85173586
传真：0513-85173586

上海分公司
地址：上海市杨浦区南翔路58号
邮编：200433
电话：021-35090598
传真：021-35090598

总承包公司
地址：南京市秦淮区白下科技园永丰大道A8号A2座7楼
邮编：210000
电话：025-58821449
传真：025-58821449

淮安分公司
地址：淮安市经济开发区白果路9号5楼
邮编：223005
电话：0517-89860183

青岛项目部
地址：青岛市黄岛区北京路与泰山路交口银盛泰星河城南门2号楼9楼
邮编：266555
电话：0532-83978505
传真：0532-83978505

海外公司北京办事处
地址：北京市朝阳区朝阳北路107号院珠江罗马嘉园49号楼1003室
邮编：100123
电话：010-85516081
传真：010-85516081

STC 苏通建设
SUTONG CONSTRUCTION

编委会
总编：蔡国新
副总编：李勇
主编：葛水娣
编辑：张银平

镇江皇冠假日花园项目喜获市优



由苏通建设总承包施工的镇江皇冠假日花园 G1、G2 楼工程 2018 年被评为镇江“金山杯”优质工程。现将项目部在创优过程的一些做法介绍如下：

(一)明确创优目标,落实工作责任

本工程体量较大,施工单位较多,业主要求也比较高。本工程从开始就明确了创省优“扬子杯”目标,在施工过程中,紧紧围绕这一目标“高标准、严要求”组织工程施工。

工程开工前,分公司与项目部及各施工班组层层明确创优目标,签定了工程创优责任书,实施工程质量目标分解,对施工全过程进行预测预控,并在目标责任制中明确了相应奖惩规定。通过这一制度,很好地将工程质量目标与经济利益相挂钩,极大地促进了质量目标的实现。

(二)贯彻质保体系,执行强制性条文

在本工程的施工过程中,

各施工单位都积极推行公司的质量保证体系,以完善工程过程控制及管理,使工程施工过程有序、合理,始终处于受控状态。另一方面,项目部在施工过程中严格执行国家强制性条文,并针对相关条规,分公司项目部组织相关人员进行相应的检查,以及时、尽早地发现问题,解决问题。

(三)严把图纸会审关,坚持按图施工

在本工程的施工过程中,项目部严把图纸会审关,通过这一措施,以清楚了解工程的施工特点、难点及设计的意图,并从施工的角度出发以减少工程施工设计失误和图纸差错,从而确保了施工的顺利开展。

(四)编制施工方案,做好技术交底

通过编制切实可行的施工方案和实实在在的三级技术交底,使项目部施工技术人员和操作人员充分了解本工程的施工特点、技术要求、质量目

标、创优计划和施工方案等等,切实有效地保证质量目标的实现。

(五)严把材料进货关,杜绝劣质产品进场

1、工程所用材料、产品均严格按照公司质保体系的采购控制程序和验证,货比三家,择优录取,严格杜绝不合格产品进入现场。

2、工程所有进场材料、设备、构配件合格证齐全并符合要求,并在监理旁站见证下取样,按规定送样测试,合格后方在工程上使用。通过这一措施,从源头上控制了工程质量。

(六)加强员工教育,提高全员素质

1、本项目参加施工的人员较多,安全不稳定因素也较多。鉴于此,公司积极会同项目部做好施工人员的教育工作,通过多种形式,如:培训、会议、观摩、比赛、考核等,以提高项目部施工人员的整体素质。

2、在各分部分项工程施工前后,对各施工班组全体人员施工前技术、安全交底和施工后的自检总结,让员工施工前做到质量标准心中有数,施工后验收标准心中明了。

(七)做好协调工作,确保有序施工

本项目参建单位、作业班组较多,为保证工程的顺利竣工,项目部积极同有关方面做好协调工作,一方面,积极做好工程各专业技术的协调工作,以尽早发现问题,尽快解决;另一方面,项目部也积极做好与业主方、设计方、监理方等的协调配合工作,以减少因沟通不利带来的种种不利因素。

(上海公司 徐 岳)

2019 年建筑业发展十大预测

新年伊始,整装待发,弄清 2019 年建筑业的风向,从建筑企业转型发展的趋势中洞察机遇,迎接挑战,才能立于不败之地。

从房建业务来看,按照国家城镇化发展规划,2030 年我国城镇人口将接近 10 亿人,房屋总建筑面积需求为 800-900 亿平方米(包括住宅房屋和公共建筑等),目前尚有较大缺口,房建市场的发展空间仍然较大。

从基础设施业务来看,根据国家统计局公布的数据显示,2018 年基础设施投资 14.53 万亿元,比上年增长 3.8%,增速比 1-11 月份提高 0.1 个百分点,比上年回落 15.2 个百分点。但可以预期,今后,基础设施仍将是稳定经济的主要力量。

从地产业务来看,2018 年共有 156 家房地产企业跻身百亿军团,30 家房企迈入“千亿俱乐部”销售额共计其中。十九大报告提出“坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度,让全体人民住有所居”,这一基本态度直接扭转了以往商品房具有居住与投资双重功能的定位,住宅将加快向居住属性回归。

预测一:装配式建筑发展提速

根据《“十三五”装配式建筑行动方案》提出的目标,到 2020 年全国装配式建筑占新建建筑的比例达到 15%以上。预计今后几年将通过政府引导、企业自主创新,加快培育装配式建筑产业体系。

预测二:民营建筑企业切入 PPP

2017 年 11 月,国资委发布 192 号文《关于加强中央企业 PPP 业务风险管控的通知》,这个通知将进一步规范 PPP 项目运营,促进 PPP 项目可持续发展;对于央企来说,投资 PPP 项目的态势将会收紧;对于民营建企来说,短期内将迎来发展机遇。

预测三:建筑行业信息化加快建设

国家标准《建筑信息模型施工应用标准》的出台,对于建筑行业信息化建设有着重要意义,解决了解决 BIM 模型出图、算量与数据管理的有机统一,真正实现 BIM 模型在设计、施工和运维的建筑全生命周期应用。项目参建方对于 BIM 技术的研发投入和人才培养积极性也与日俱增。

预测四:建企“走出去”将迎来黄金发展期

“一带一路”沿线国家基础设施建设落后,基建需求旺盛,根据亚洲开发银行最新报告显示,2016 年到 2030 年间,亚洲地区基建需求预计将超过 22.6

万亿美元,年均基建需求超过 1.5 万亿美元。各国将继续保持对基础设施的投入,基建发展会延续稳步上升的趋势。我国对外承包工程行业已经成为国际“一带一路”沿线国家基础设施建设领域的一支重要力量。

预测五:资质变革持续推进

2019 年,建筑业将进一步完善资质标准体系、优化资质审批流程、提升资质管理效能、健全建筑市场监管体系和助推建筑业发展提供支撑。

预测六:基建体量保持稳定增长

统计局数据显示,2018 年 1-12 月,我国固定资产累计投资近 63 万亿,基础设施投资(不含电力、热力、燃气及水生产和供应业)比上年增长 3.8%,增速比 1-11 月份提高 0.1 个百分点,比上年回落 15.2 个百分点。究其原因,与部分项目采用 PPP 模式有着一定关系,并不能代表基建的体量有所下降。

预测七:严控建筑工程质量

近年来建筑业质量问题频发,2019 年建筑业安全质量监管将会更加严格,建筑企业要明确工程质量要求,加强安全质量制度建设,进行施工全过程质量管控,确保工程安全。

预测八:国企改革政策持续推进

党的十九大报告指出,要完善各类国有资产管理体制,改革国有资本授权经营体制,加快国有经济布局优化、结构调整、战略性重组,促进国有资产保值增值,推动国有资本做强做优做大,有效防止国有资产流失。深化国有企业改革,发展混合所有制经济,培育具有全球竞争力的世界一流企业,方向十分明确。预计 2019 年经济发达、建筑业发达地区的建筑业国企将先行迎来混改全面提速;紧随其后,更多的国有企业将进行混合所有制改革。

预测九:建筑工人职业化

2019 年,建筑企业将会更加重视建筑从业人员的培训,加强培养和吸收一定数量自有技术工人,现有劳务企业向专业化发展;推行建筑劳务用工实名制管理,基本建立全国建筑工人管理服务信息平台。

预测十:工程总承包加速

近年来,国家一直在的推动工程总承包模式的发展。今后,工程总承包模式制度体系逐步完善,工程总承包模式发展将提速。具备相当实力的建筑企业必须顺应发展大势,整合企业资源,提升项目综合管理能力、设计能力,建立新的采购体系,向工程总承包业务模式转型。

节后复工安全措施要到位

春节过后,放假停工的项目要逐步开始复工,要始终坚持“安全第一,预防为主,综合治理”的方针和“以人为本,安全发展”的理念,切实抓好在建工地节后复工安全。

一、人员到岗到位,思想重视整齐,强化落实责任。必须建立健全安全生产管理机构,成立安全生产领导小组和建立安全生产管理网络。要加强安全员队伍建设,按规定配备充足专职安全生产管理人员。

二、务必制定完善安全生产责任制和各项管理制度,层层签订安全生产责任状。

三、成立危险源辨识评价小组,列出危险源清单,确定重大危险源,制定和实施重大危险源管理方案,并进行重点监控。

四、应制定应急救援预案,成立应急救援预案领导小组,配备救援器材,并加强组织相关演练。

五、切实做好职工“三级”安全教育和安全培训考核。特别是对新工人要进行进场教育,考核合格后方能上岗,认真填写“三级”教育卡,必须人手一份,存档备查。

六、针对工程特点,分部位、分阶段、分工种做好安全技

术交底,双方履行签字手续。

七、正确使用安全“四宝”。对在用和新购“四宝”及职工劳动保护用品必须检验。

八、对在建工程的脚手架、塔吊、人货电梯,作一次全面检查,发现隐患立即整改,并做好书面记录,把相关检查数据、资料纳入项目部资料库,以备检查。严禁使用物料提升机载人上下。

九、新开工项目一律编制施工组织设计以及按分项编制专项施工方案,经分公司技术负责人审批后实施。对超过一定规模的危险性较大的分部分项工程,须经公司技术负责人审核,进行专家论证后实施。

十、对于在建工程临时用电,须指派专业电工进行全面检查。

十一、认真做好检查大、中型机械设备的检查维修工作。

十二、对在建工程的“四口”、“五临边”,必须按规定逐层检查,松动、移动、遗漏之处,应立即进行完善和加固,做到万无一失。

十三、对于基坑、基槽等挖掘的土石方工程,开挖好的基坑要检查边坡松动坍塌险情,新开挖的,在开挖前必须编制

专项施工方案,经分公司技术负责人审批后方可实施。每日要进行安全技术交底。并指派有经验的人员经常检查基槽,发现基坑周围开裂现象,立即停工,并给予加固,坚决制止冒险作业。

十四、项目部机动车证照齐全,严禁带病运行,该报废的坚决报废。项目部要组织落实好人员出行的交通安全措施。

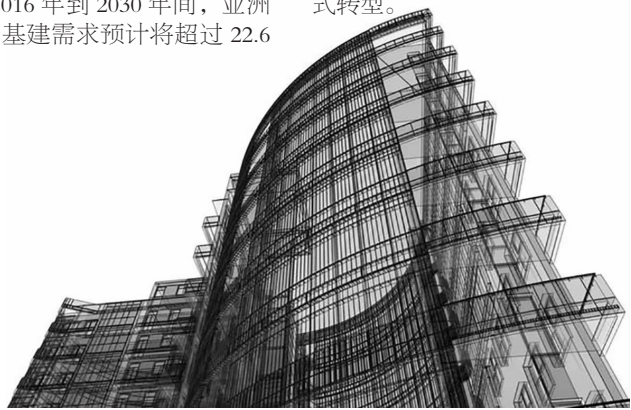
十五、施工现场与生活区应隔离,对木工棚、仓库、食堂宿舍和易燃易爆的临时设施应有足够的消防措施和消防设备,灭火器药剂过期应及时调换,数量不足应及时添置。

十六、各项目部要在复工期间严格落实建筑工程硬质围挡、裸土覆盖、施工路面硬化、道路洒水、车辆冲洗、场地绿化等控制扬尘措施,减少扬尘和噪声,合理安排生产,以防扰民,避免纠纷。

十七、对生活区临时用电线路,应由专业电工进行全面检修,严禁私接乱拉和使用电炉取暖,以防触电或火灾事故。

十八、加强对炊事员的身体健康检查,做到持证上岗。加强职工用膳卫生管理,防止食物中毒。

(工程部 朱锡荣)



学习雷锋的坚定信仰与执着



向雷锋同志学习

3月5日，第56个学雷锋纪念日来临，1963年，毛主席写下了“向雷锋同志学习”这一著名题词，号召全国人民向雷锋同志学习。学习雷锋，学习他的坚定信仰与执着。

雷锋诞生在湖南长沙县一个农村家庭，很小他便成为了孤儿，饱尝了生活的艰辛。在人民政府的关心下，雷锋逐渐坚定了信仰。雷锋立下誓言，要把自己的青春，献给祖国最壮丽的事业；他把多帮助别人做好事，看他最大的快乐和幸福。当他看到灾区群众受难时，主动捐款帮助灾区；当他得知战友家里生活遇到了困难，便寄钱帮助不留姓名。战友的棉裤破了，他拆下自己的帽子里，

给战友缝补棉裤，补完又轻轻地盖在已经睡着了韩玉臣身上。雷锋正是以助人为乐作为最大的快乐和幸福，才得到了战友们的充分尊重，才让人们看到了他的人生观和世界观，看到了他把自己与国家，与人民的命运紧密联系在一起。

学习雷锋的忠诚与担当。有人说他是“傻子”，他在日记里写道：“如果说这是‘傻子’那我是甘心愿意做这样的‘傻子’，革命需要这样的‘傻子’，建设祖国也需要这样的‘傻子’”。与其说雷锋甘愿做这样的“傻子”，不如说，是对党和人民的忠诚，是责任与担当。实践证明，如今在中华大地上处处都有雷锋，处处都在颂扬雷锋精神

神。雷锋精神已经与中华文明，与社会主义核心价值观融为一体。像中宣部命名第四批50个全国雷锋活动示范点和50个全国岗位学雷锋标兵就是最好的“证词”。雷锋精神，人人可学，奉献爱心，处处可为，积小善为大善，善莫大焉，当有人需要帮助时，大家搭把手、出份力，社会将变得更加美好。

学习雷锋要有崇高的精神追求。雷锋精神就成为全国人民的学习榜样。雷锋精神，是以雷锋的名字命名的、以雷锋的精神为基本内涵的、在实践中不断丰富和发展着的革命精神，其实质和核心就是全心全意为人民服务，为了人民的事业无私奉献，它已经成为我们这个时代精神文明的同义语、先进文化的表征。许多中国人对善良和热心肠的启蒙认知，是从“雷锋”这个名字开始的，雷锋这个名字本默默无闻，但雷锋的精神却在中华大地上代代相传。

学习雷锋要与时俱进，让雷锋精神在中华大地上走红、传承，扎根于人民群众心中，成为全国各族人民群众学习的榜样和继续前行的不竭动力，学习雷锋，要为依法治国，深化改革，为实现“两个一百年”奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦创造新业绩。

(葛水娣)

青春，无处落笔的书卷

风起，花落，透过玻璃窗静观满城烟雨。遥想着自己此刻正置身于江南水墨丹青的画卷里，撑起一把油纸伞，踏着青石板平平仄仄的音阶，哼唱着一段无词无韵小曲，站在丁香铺就的幽巷深处轻拾文人墨客遗落的千年梦。从此，远离尘世喧嚣，不再管，不再问。

转身，看着帘内满地落花成伤，似乎那丝丝哀怨还在室内回荡，听，花道：“恨只恨悲风，为什么不给我一盏茶的时间绽放我的愿望？是应该怪你太无情，还是这本来就是命中注定的结局？”此刻，不禁让我心悠悠，情幽幽，意悠悠。

我拾起这些含泪的落花，心想着，岁月的流光碎影中流淌了多少花儿千年的情愫啊，花开时，无人不赞，无人不赏，无人不喜，无人不羨，叹其倾国倾城倾心之娇颜，赞其抚心沁脾之魂香。

然，美好的时光总是稍纵即逝，花谢时，笑容泛黄，魅影消瘦，容颜憔悴。试问，花之语，谁人解？花之梦，何人懂？

不知何时，悬浮在我心空的那朵彩云褪去了颜色。不知何地，植种在我心田的那些诗行却怎么也绿不起？

捧着手心这朵朵满是泪痕的落花，朦胧了的喜悦，凋零了的欢颜，眼巴巴地看着它再一次带进伤感无光的地狱，让我心不能静，情不能抑。

很多时候，感觉自己就像是那被无情的风摧落的花朵，风就如这无形无声的时光，一

切都还未来的及上演，就被它宣告谢幕，除了感叹无奈还是无奈。

每当云朵落泪时，我总喜欢仰望那浅紫暗淡的苍穹，倚着窗，迎着暮风吹来淡淡的伤感，只觉身感丝丝凉意。凌乱的思绪总是习惯在与同学们患难与共的风雨校园路中游走，重温那一个个旧梦，重获那一丝丝感动，让人如沐春风，只觉温暖，美好。

可是，回忆只是回忆，回忆却永远回不到过去。你说这是一种逃避现实的方法也好，说我胆小懦弱也罢。

总有些愿望还来不及绽放，就悄悄地在时光里消瘦。总有些梦想还来不及实现，就渐渐地在星月间冷却。我还来不及解读，就如此的擦肩而过，难道这就是光阴最好的诠释？可是我迷惑，是自己没有努力去争取还是不懂得去珍惜，是自己缺乏自信心还是缺少勇气？欲问天，天不语。欲问地，地无言。

原来，我只是个被时光推着走的孩子。

有时候，莫名的烦忧如落一地的花瓣，让人心痛，叫人心空。

总是不经意地将自己定格在那昙花遍野芳香四溢的昔年画面里，乘着风帆去寻找自己梦想的栖息之处。但是从来没有留意到，当自己在无数个不经意漂泊流离辗转的瞬间，我问自己，“我从哪里来，又该往哪里去？

还是随着风，伴着雨，像落叶般漫无目的徘徊游走在某个无人问津的角落，难道这就是所谓没有尽头的尽头？”

岁月不曾止步聆听过我的哭诉，流年不曾回首细看过我的追求。毫无疑问。我还是得，一字一字，一句一句，一节一节，一章一章，一页一页地将青春这本书一读再读，无所谓年月，无所谓季节，无所谓标点。青春这本仓促的书，没有人可以排演这场剧目，没有人可以主宰操控，没有人可以将不满意的一页撕破，将未知的一页看破。

值得庆幸的是，你我都有在这本青春的纪念册上提笔的权力，将生活中的所思所感所悟所言点点滴滴记录，细细品味自己的喜怒哀乐，葬字留念。

花谢了，会有再开的时候，疼惜只是一时。

青春老了，却不会再有年轻的时候，那终会是一道无法愈合的伤口，无法言喻的苦痛，却会纠缠折磨你一世。

青春这本仓促的书，总会让人愁肠百结，无地自容。青春这本仓促的书，那么总有一页会让你泪流成河。(婍若兮)



春

流云裁梦，清风奏弦，时光铺就画卷在青青的草间莹莹露珠里，在如烟的柳絮间轻荡，柳如烟似梦。在燕子的呢喃里，在素卷里轻轻点墨涵香，如画家泼墨挥毫，轻舒一卷画卷画堂凝碧，将四季最美展开华章。邂逅美丽的春天，轻吟浅唱岁月如歌，时光静好，悄悄的，悄悄的，带来春的消息……

春，是清晨的和煦阳光；凝结着丝丝甘露；春又像柔和的清风轻轻吟唱；处处弥漫着花香；在萌动的绿韵中舒展着笑脸；春，就像一个轻柔的梦不经意地落入诗行，把美好吟唱……

春姑娘托清风带来春的消息，点亮心灵间点点希冀，用绿色点缀大地山川，百花盛开装扮着华夏大地。沐浴阳光，温暖前行，风中弥漫丝丝清新的空气，享受着温暖阳光的照耀，温柔的春风轻轻拂动，唤醒沉睡的大地，将春的芬芳洒满大地，带来美丽和希望。

当春的帷幕徐徐拉开，清新的空气盈满空间，丝丝惬意沁满心间，徜徉流连陶醉其间，感受这个春天的美好，这是大自然的魅力舒展着诗意轻轻吟唱着四季轮回中最婉转动听的歌。

鸟儿也来吟唱这个季节的美好，燕子呢喃，飘逸的云朵轻衔云梦带来春来的消息。

杨柳伸展着婀娜的腰身，桃花如含羞的美人，潺潺的小溪叮叮咚咚奏响了春的旋律。碧水悠悠，清风谱弦，伫立凝望，满眼春之秀色，绿韵拂动。

漫步于湖畔，柳树那波光中的艳影郁葱的绿色，柔柳拂绿纱，清浅的绿挥舞着，与蓝天白云交相辉映，桃花的妩媚，正是因为绿叶的陪衬，构成一幅水墨丹青图画。

蝴蝶轻轻飞舞着，在花间翩翩起舞，深深浅浅的绿色铺满大地山川，满眼凝碧，鲜翠欲滴，这是生命的绿色，谱写歌谣，跳动着动人的音符吟唱着生命之歌。

绿草、蓝天、白云，温暖的阳光，清风拂面惬意柔，鸟儿歌婉转，百花争艳芳，这就是春的

美好，慢慢舒展一卷画卷，让我们徜徉流连……

风中飘逸着一朵雨做的云，于是体会到春雨贵如油，临窗听雨，如诗如梦。如蝶诗雨舞霓裳，绿韵舒展漫苍穹。春意无限尽挥洒，花盈笑葩宛露凝。没有诗意雨，焉有花芬芳。

珠帘轻卷月盈盈，抚琴奏弦清歌婉，春梦无痕芳菲意，桃花盈面娇媚妍。

天亮了，空气中盈满清新，远山朦胧现，轻风逸花香，燕子衔云梦，碧湖绣鸳鸯。郊外漫步赏，芳草碧连天，晓雾凝婉露，花影映芳容。绚丽彩虹牵云梦，明媚阳光浴轻柔。

我想采一片绿叶奏笛清音，春天就在我的笛音里飞到你的身边，我想栽一片流云织梦，春的意蕴就轻轻飞舞到你的面前，是春天让我们的心灵相牵。

清晨，春光荡漾。一纸芳菲，此岸彼岸，花香盈面。看，十里桃花，有的桃花含苞待放，一朵朵在风中摇曳，飘舞，有的盛开如美人面，有的落花随风香依旧，落花缀香舟，掬水指涵香。

走在小路上感受着这份美好，轻轻捏起嫩嫩的小草，点点露珠轻盈阳光下一阵沁人心扉的芬芳，陶醉在醉人的春色里，感受着春的生机和希望，一群白鸽衔着春的页笺翩翩飞起，带着希望展翅翱翔……

掬一缕阳光，温暖前行，在充满希望的春色里徜徉，在款款的馨风里漫赏夏之明媚，期待着秋之丰硕，漫步在玉蝶飞舞中感受冬之高洁，邂逅四季的美丽，漫步岁月芳华。

满面春色映秀色，字里行间凝芳华。流云裁梦，清风奏弦，时光铺就画卷在青青的嫩草的莹莹露珠里，在如烟的柳絮间轻荡，柳如烟似梦。在燕子的呢喃里，在素卷里轻轻点墨涵香，如画家泼墨挥毫，轻舒一卷画卷画堂凝碧，将四季最美展开华章。邂逅美丽的春天，轻吟浅唱岁月如歌，时光静好，悄悄的，悄悄的，带来春的消息……

(墨萱)

心远行的地方叫故乡

我知道我是属于远方的
我必须走
背着单薄行囊
以及盛大的孤独
故乡在我身后
在那片淡蓝的苍穹之下
渐行渐远
这异乡的风穿透了我的身体
悠悠忽忽
轻盈到脆弱
仿佛下一瞬就会碎裂在风中

红霞铺满天空
群鸟呼啸而过
年少时
向往着无数个远方
今日终踏上征途
也许无人了解
那颗远行的心
回首
得知
那个远方
竟是最初停留的地方
——故乡

(安明)

通 世 界 建 未 来